

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.26, литеры ВВ1 общей площадью 164,0 кв.м, а именно: помещений №№ 1-4, 6 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:003370530:0001:20000 согласно кадастровому паспорту от 28.08.2012) (лот № 11)

31 октября 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. ³⁰ мин.
Время окончания: 15 час. ⁴⁰ мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.26, литеры ВВ1 общей площадью 164,0 кв.м, а именно: помещений №№ 1-4, 6 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:003370530:0001:20000 согласно кадастровому паспорту от 28.08.2012).

Целевое назначение: осуществление любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды – с 13.11.2012 по 30.11.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 238 056,68 руб. (в т.ч. НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2012 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 23 800 (Двадцать три тысячи восемьсот) руб.

Шаг аукциона – 1 190 (Одна тысяча сто девяносто) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р, от 25.07.2011 № 777-р и от 20.08.2012 № 816-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шини Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира;

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

Петрова Т. Ю. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела.

На заседании присутствуют 4 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 67 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.П.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 30.10.2012 к участию в аукционе по лоту № 11 допущены следующие лица:

- ИП Яковлева Мария Александровна (ОГРН 308332731500032, 600037, г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.32, кв. 102);
- ОАО «Завод «Автоприбор» (ОГРН 1033303408995, 600016, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.79);
- ИП Мартыанов Сергей Анатольевич (ОГРН 312332727700046, 600000, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.16, кв.40);
- ООО «РИА» (ОГРН 1063340024472, 600016, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.79).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Яковлева Мария Александровна - рег. № участника аукциона - 102;
2. ОАО «Завод «Автоприбор» - рег. № участника аукциона - 105;
3. ИП Мартыанов Сергей Анатольевич - рег. № участника аукциона - 102;
4. ООО «РИА» - рег. № участника аукциона - 101.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 101:

ООО «РИА»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

600016, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 79

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 167 790 (Сто шестьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек

зачисленного

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 105:

ОАО «Завод «Автоприбор»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

600016, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 79

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 166 600 (Сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек

Победителем аукциона признан участник № 101:

ООО «РИА»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

600016, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 79

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.


Договор аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2б, литеры ВВ1 общей площадью 164,0 кв.м, и именно: помещений №№ 1-4, 6 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:003370530:0001:20000 согласно кадастровому паспорту от 28.08.2012), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.


Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии


 Д.Н. Шипилов

Члены комиссии:

 И.Н. Алексеева

 Т.Ю. Петрова

Секретарь:

 М.А. Фиричикова

Победитель аукциона:

